

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИФТОВ

1. Нормативно-правовое регулирование при организации эксплуатации лифтов

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации».
- Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов».
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 53780-2010 (ЕН 81-1:1998, ЕН 81-2:1998) «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке».
- Профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации лифтового оборудования» (Приказ Минтруда России от 17.01.2014 г. № 18н).
- Профессиональный стандарт «Электромеханик по лифтам» (Приказ Минтруда России от 20.12.2013 г. № 754н).
- Профессиональный стандарт «Монтажник лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов» (Приказ Минтруда России от 26.12.2014 г. № 1178н).
- Профессиональный стандарт «Лифтер-оператор по обслуживанию лифтов и платформ подъемных» (Приказ Минтруда России от 22.12.2014 г. № 1082н).
- Административный регламент по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (Приказ Ростехнадзора от 19.12.2013 г. № 631).
- «Правила проведения технического расследования причин аварий на опасных объектах - лифтах, подъемных платформах для инвалидов, эскалаторах (за исключением эскалаторов в метрополитенах)» (Постановление Правительства РФ от 23.08.2014 № 848)

Нормативно-правовое регулирование при организации эксплуатации лифтов

- Приказ Ростехнадзора № 471 от 14.11.2016 г. «Об утверждении формы акта о причинах и об обстоятельствах аварии на опасном объекте и формы извещения об аварии на опасном объекте».
- ГОСТ Р 55965-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Общие требования к модернизации находящихся в эксплуатации лифтов (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 06.03.2014 N 94-ст).
- ГОСТ Р 55963-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 06.03.2014 N 92-ст).
- ГОСТ Р 55966-2014 (CEN/TS 81-76:2011). Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Специальные требования безопасности к лифтам, используемым для эвакуации инвалидов и других маломобильных групп населения (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 06.03.2014 N 95-ст).
- ГОСТ Р 55969-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 06.03.2014 N 98-ст).
- ГОСТ 5746-2015 «Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры».
- ГОСТ 28911-2015 «Лифты. Устройства управления, сигнализации и дополнительные приспособления».
- ГОСТ 33605-2015 «Лифты. Термины и определения».
- ГОСТ 33652-2015 «Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения».

Термины и определения



ЛИФТ - устройство, предназначенное для перемещения людей и (или) грузов с одного уровня на другой в кабине, движущейся по жестким направляющим, у которых угол наклона к вертикали не более 15°

КАБИНА - часть лифта, предназначенная для размещения людей и (или) грузов при их перемещении с одного уровня на другой

НОМИНАЛЬНАЯ СКОРОСТЬ - скорость движения кабины лифта, на которую рассчитан лифт

ПАСПОРТ ЛИФТА - документ, содержащий сведения об изготовителе, date изготовления лифта и его заводском номере, основные технические данные и характеристики лифта и его оборудования, сведения об устройствах безопасности, назначенном сроке службы лифта, а также предназначенный для внесения сведений в период эксплуатации



ВЛАДЕЛЕЦ ЛИФТА - Юридическое или физическое лицо, имеющее законное право на распоряжение собственностью здания (сооружения), его части, в котором расположен лифт, либо право на распоряжение непосредственно лифтом и осуществляющее эксплуатацию лифта или занимающееся организацией его эксплуатации

Термины и определения

БУФЕР - устройство, предназначенное для ограничения величины замедления движущейся кабины, противовеса с целью снижения опасности получения травм или поломки оборудования при переходе кабиной, противовесом крайнего рабочего положения;

ГИДРОАППАРАТ БЕЗОПАСНОСТИ - гидравлическое устройство (разрывной клапан), жестко связанное с гидроцилиндром и предназначенное для предотвращения падения кабины;

ЗАМОК ДВЕРИ ШАХТЫ - автоматическое устройство, предназначенное для запираания двери шахты;

ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ - свободная площадка рядом с оборудованием лифта, на которой располагается персонал, обслуживающий это оборудование;

ИЗГОТОВИТЕЛЬ - юридическое лицо, в том числе иностранное, или индивидуальный предприниматель, осуществляющие от своего имени производство и (или) реализацию лифтов, устройств безопасности и ответственные за их соответствие требованиям настоящего технического регламента Таможенного союза;

ЛОВИТЕЛИ - устройство, предназначенное для остановки и удержания кабины (противовеса) на направляющих при превышении установленной величины скорости и (или) при обрыве тяговых элементов;

МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛИФТА - мероприятия по повышению безопасности и технического уровня находящегося в эксплуатации лифта до уровня, установленного настоящим техническим регламентом;

ОГРАНИЧИТЕЛЬ СКОРОСТИ - устройство, предназначенное для приведения в действие механизма ловителей при превышении установленной величины скорости движения кабины, противовеса;

Термины и определения

ПРИМЕНЕНИЕ ПО НАЗНАЧЕНИЮ - использование лифтов в соответствии с его назначением, указанным изготовителем лифтов в эксплуатационных документах;

РАБОЧАЯ ПЛОЩАДКА - устройство, предназначенное для размещения персонала, выполняющего работы по ремонту и обслуживанию оборудования лифта;

ТИПОВОЙ ОБРАЗЕЦ - лифт, обладающий основными признаками типоразмерного ряда лифтов;

ТИПОРАЗМЕРНЫЙ РЯД - лифты, характеризующиеся едиными конструкторскими решениями, отличающиеся между собой характеристиками грузоподъемности, скорости, высоты подъема и (или) комплектацией оборудования лифта привода, кабины, системы управления, а также взаимным расположением оборудования;

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТА - комплекс операций по поддержанию работоспособности и безопасности лифта при его эксплуатации;

УСТРОЙСТВО БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТА - техническое средство для обеспечения безопасности лифта;

УСТРОЙСТВО ДИСПЕТЧЕРСКОГО КОНТРОЛЯ - техническое средство для дистанционного контроля за работой лифта и обеспечения связи с диспетчером (оператором);

ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЛИФТА - стадия жизненного цикла лифта, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество, включает в себя использование по назначению, хранение в период эксплуатации, обслуживание и ремонт.

ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ В ПЕРИОД НАЗНАЧЕННОГО СРОКА СЛУЖБЫ В СООТВЕТСТВИИ С **ТР ТС 011/2011**

- использование лифта по назначению, а также проведение осмотра, технического обслуживания и ремонта лифта в соответствии с технической документацией (руководством по эксплуатации) изготовителя;
- выполнение работ по осмотру, техническому обслуживанию и ремонту лифтов квалифицированным персоналом;
- проведение оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования;
- проведение оценки соответствия лифтов по истечении назначенного срока.



Лифты, устройства безопасности лифтов, выпускаемые в обращение, должны комплектоваться сопроводительной документацией на государственном языке государства - члена Таможенного союза и (или) на русском языке.

СОПРОВОДИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ:

- руководство (инструкцию) по эксплуатации;
- паспорт;
- монтажный чертеж;
- принципиальную электрическую схему с перечнем элементов;
- принципиальную гидравлическую схему (для гидравлических лифтов);
- копию сертификата на лифт, устройства безопасности лифта (с учетом пункта 2.7 статьи 6), противопожарные двери (при наличии).

РУКОВОДСТВО (ИНСТРУКЦИЯ) ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВКЛЮЧАЕТ:

- инструкцию по монтажу, содержащую указания по сборке, наладке, регулировке, порядку проведения испытаний и проверок;
- указания по использованию и меры по обеспечению безопасности лифтов в период эксплуатации, включая ввод в эксплуатацию, применение по назначению, техническое обслуживание, освидетельствование, осмотр, ремонт, испытания;
- перечень быстро изнашиваемых деталей;
- методы безопасной эвакуации людей из кабины;
- указания по выводу из эксплуатации перед утилизацией.

Подтверждение соответствия лифта и устройств безопасности лифта осуществляется в форме обязательной сертификации перед выпуском их в обращение на территории государств - членов Таможенного союза.

Сертификация лифта и устройств безопасности лифта осуществляется в следующем порядке:
Сертификацию лифта и устройств безопасности лифта, указанных в приложении 2 Технического регламента, осуществляет орган по сертификации, аккредитованный в установленном порядке (далее - орган по сертификации), на основании договора с заявителем

2. Организация подготовки и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов

Организация подготовки персонала:

1. Персонал, выполняющий работы по осмотру лифтов (далее - лифтеры), проходит обучение в учебных центрах по учебным программам, разработанным на основе профессионального стандарта.
2. Квалификация, полученная лифтером при профессиональной подготовке, подтверждается соответствующим документом (аттестатом, квалификационным удостоверением, сертификатом компетентности и т.п.).
3. Специалист, ответственный за организацию эксплуатации лифтов, проходит обучение в учебных центрах по учебным программам, разработанным на основе профессионального стандарта

2. Организация подготовки и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов

СПЕЦИАЛИСТ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИФТОВ, ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЗОВАНИЮ И ОБУЧЕНИЮ:

Среднее профессиональное образование по программам подготовки специалистов среднего звена Требования по охране труда - наличие не ниже II группы по электробезопасности.

Допускается возлагать обязанности специалиста, ответственного за организацию эксплуатации лифтов, на руководящих и инженерно-технических работников.

Специалист, ответственный за организацию эксплуатации лифтов должен знать:

1. Национальные, межгосударственные, отраслевые стандарты, технический регламент, стандарты организации, устанавливающие требования к безопасной эксплуатации лифтов.
2. Основные положения нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, устанавливающих требования к безопасной эксплуатации лифтов.
3. Необходимые условия для обеспечения безопасной эксплуатации лифтов, содержащиеся в инструкции (руководстве) по эксплуатации изготовителей лифтов.
4. Признаки отклонения условий эксплуатации лифтов от номинальных Требования к ведению документации по организации эксплуатации лифтов.
5. Инструкции для подчиненного персонала.
6. Основы организации труда и управления персоналом.
7. Общие сведения об устройстве лифтов.
8. Порядок и организация хранения, учета и выдачи ключей от помещений с размещенным оборудованием лифтов

2. Организация подготовки и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов

Организация подготовки персонала. Непосредственно работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов выполняют электромеханики по лифтам, которые должны обладать соответствующей квалификацией и опытом работы. Владелец лифтов, специализированная организация обеспечивают своевременное повышение квалификации электромехаников, но не реже одного раза в три года, а также обеспечивает повышение квалификации при техническом обслуживании лифтов новых моделей.

В соответствии с требованиями настоящего стандарта **специалисты, ответственные за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов**, ДОЛЖНЫ подтвердить компетенцию для выполнения своих должностных обязанностей в соответствии с требованиями соответствующего профессионального стандарта. Базовым образованием для назначения на должность специалиста, ответственного за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов является среднее техническое или высшее техническое образование.

Кроме того, претендент на должность специалиста ДОЛЖЕН иметь практический опыт работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов не менее: - 1 года - при среднем техническом образовании; - 6 месяцев - при высшем техническом образовании.

Требования по охране труда - наличие не ниже IV группы по электробезопасности. Специалист, ответственный за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, ПРОХОДИТ СООТВЕТСТВУЮЩУЮ ПОДГОТОВКУ, в которую входит изучение ТР ТС 011/2011, национальных стандартов, необходимых для его применения и исполнения, настоящего стандарта. Подготовку указанных специалистов могут проводить учебные центры по учебным программам, разработанным на основе профессионального стандарта.

2. Организация подготовки и контроль деятельности персонала, осуществляющего эксплуатацию лифтов

Специалист, ответственный за техническое обслуживание и ремонт лифтов, должен знать:

1. Основы электротехники и электроники
2. Национальные, межгосударственные, отраслевые стандарты, технический регламент, стандарты организации, устанавливающие требования к эксплуатации лифтов
3. Устройство, конструктивные особенности и принцип действия лифтов
4. Алгоритм функционирования лифтов во всех режимах работы
5. Порядок проверки устройств безопасности лифтов
6. Документация, регламентирующая виды, состав и периодичность работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов
7. Руководства (инструкции) по эксплуатации изготовителей лифтов, модели которых обслуживает подчиненный персонал
8. Производственные инструкции и инструкции по охране труда подчиненного персонала
9. Порядок допуска подчиненного персонала к выполнению работ на лифтах
10. Основы управления персоналом

3. Обеспечение безопасной эксплуатации лифтов

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Действие **ТР ТС 011/2011** "Безопасность лифтов" распространяется на лифты и устройства безопасности лифтов, предназначенные для использования и используемые на территории Российской Федерации.

ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" предназначен для обеспечения защиты жизни и здоровья человека, имущества, а также предупреждения действий, вводящих в заблуждение приобретателей, пользователей лифтов относительно их назначения и безопасности.

РОСТЕХНАДЗОР И ЕГО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ОРГАНЫ исполняет государственную функцию по осуществлению государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" на стадии эксплуатации лифтов

Государственному контролю (надзору) за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" подлежит:

- эксплуатация лифтов
- замена лифтов
- модернизация лифтов
- монтаж лифтов

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

ВНЕПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА требует от Ростехнадзора и его территориальных органов согласования проведения проверки с органом прокуратуры

В результате исполнения государственной функции государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" **ОФОРМЛЯЕТСЯ АКТ ПРОВЕРКИ**

Минимальный срок для договора обязательного страхования лифта как опасного объекта, установленный федеральными нормативными документами – 1 год

Для подтверждения факта заключения договора обязательного страхования лифта как опасного объекта, согласно федеральным нормативным документам, необходим **СТРАХОВОЙ ПОЛИС**
УСТАНОВЛЕННОГО ОБРАЗЦА

Максимальный срок, установленный федеральными нормативными документами, для перехода к новому владельцу прав и обязанностей страхователя по действующему договору обязательного страхования при смене владельца лифта - **30 КАЛЕНДАРНЫХ ДНЕЙ** со дня вступления нового владельца во владение лифтом

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ использование лифта для транспортировки людей и (или) грузов, не связанное с его монтажом, наладкой и испытанием, до ввода в эксплуатацию

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В состав комиссии по вводу лифта в эксплуатацию, организованной владельцем лифта входят:

- Уполномоченный представитель владельца лифта
- Уполномоченный представитель организации, смонтировавшей лифт
- Уполномоченный представитель специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта (при наличии договора)

Владелец лифта принимает решение о вводе лифта в эксплуатацию на основании положительных результатов работы комиссии

Решение о вводе лифта в эксплуатацию с указанием даты ввода вносится в паспорт лифта

Если лифт введен в эксплуатацию до вступления в силу ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов, срок его службы 25 лет со дня ввода лифта в эксплуатацию, при отсутствии сведений в паспорте.

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Для обеспечения безопасности лифта должны быть соблюдены общие требования:

- наличие мер по защите пользователей и посторонних лиц от получения травм в результате соприкосновения с движущимися частями оборудования лифта
- наличие возможности безопасной эвакуации людей из остановившейся кабины персоналом
- наличие средств и (или) меры по предотвращению падения людей в шахту с этажных и прилегающих к шахте площадок здания (сооружения) и из кабины
- наличие средств по предотвращению или уменьшению усилия сдавливания человека или предмета, находящегося на пути движения автоматически закрывающейся двери кабины и (или) шахты, до пределов, снижающих опасность получения травм

Наличие устройств защиты, блокировки для остановки или предотвращения движения кабины предусматривается в случаях:

- когда дверь шахты не закрыта, не заперта
- когда не закрыта дверь для технического обслуживания оборудования
- когда не закрыта аварийная дверь
- когда не закрыта крышка смотрового и аварийного люка

В случаях предварительного открывания автоматических дверей при подходе кабины к этажной площадке и предусмотренному в конструкции лифта режиму доводки кабины до уровня этажной площадки при загрузке/разгрузке наличие устройств защиты, блокировки для остановки или предотвращения движения кабины **НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО**

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Специальные требования для обеспечения безопасности на лифте, предназначенном для транспортирования пожарных во время пожара:

- Размеры кабины и грузоподъемность лифта должны обеспечивать транспортирование пожарных с оборудованием для борьбы с пожаром и (или) спасаемых при пожаре людей
- Наличие режима управления лифтом, независимо от работы других лифтов, объединенных с ним системой группового управления
- Наличие визуальной информации в кабине лифта и на основном посадочном (назначенном) этаже о местоположении кабины и направлении ее движения
- Двери шахты лифта должны быть противопожарными, предел огнестойкости которых устанавливается в соответствии с требованиями к пожарной безопасности зданий (сооружений)

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Горизонтальное и вертикальное расстояния между порогами этажной площадки и кабины лифта должны обеспечивать безопасный вход в кабину и выход из нее.

Расстояние между элементами конструкции кабины и шахты должно исключать возможность проникновения человека в шахту

От лифта к устройству диспетчерского контроля за его работой передается информация:

- о срабатывании электрических цепей безопасности
- о несанкционированном открывании дверей шахты
- об открытии двери (крышки) устройства управления лифта без машинного помещения

Обязательной сертификации подлежат:

- Буфер
- Замок двери шахты
- Ловители
- Ограничитель скорости

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ по техническому обслуживанию лифта в период назначенного срока службы лифта **должна в обязательном порядке информироваться:**

- Об обнаружении нарушений нормальной работы лифта или опасных изменениях в условиях эксплуатации
- О прекращении использования лифта по назначению в случае возникновения опасных ситуаций
- О планируемом проведении третьей стороной проверок, освидетельствований или других работ на лифте, не связанных с техническим обслуживанием
- О планируемом длительном прекращении (приостановке) использования лифта по назначению
- О месте хранения ключей от помещений с размещенным оборудованием лифта в здании

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Необходимость оборудования лифтов диспетчерским контролем определяет владелец лифта

Изменение периодичности осмотра лифта при подключении его к устройству диспетчерского контроля должно быть учтено в руководстве по эксплуатации

Диспетчерский контроль в зависимости от условий эксплуатации лифта, состава пользователей, требований по обеспечению доступности лифта для инвалидов и других маломобильных групп населения дополнительно включает в себя:

- видеоконтроль кабины и этажных площадок перед лифтом и дистанционное отключение электроснабжения
- устройство переговорной связи диспетчера с лицом, находящимся на этажной площадке
- устройства, регистрирующие параметры работы лифта (число включений, машинное время и т. п.)
- регистрацию информации с другого инженерного оборудования зданий

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ использование лифта по истечении назначенного срока службы

Владелец лифта может принять решение о проведении модернизации находящегося в эксплуатации лифта до истечения срока службы

Перед началом выполнения работ по модернизации лифта лифт должен быть выведен из эксплуатации

ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЛИФТОВ

Владелец лифтов может обеспечивать силами специализированной организации на основании соответствующего договора выполнение следующих видов работ:

- монтаж и демонтаж лифтов
- текущее и аварийно-техническое обслуживание
- обслуживание систем диспетчерского (операторского) контроля

Время задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в системе управления лифтом - от 2 до 20 с

Точность остановки кабин лифтов, предназначенных для транспортирования пользователей в креслах-колясках - +/- 20 мм

Пост управления для всех типов лифтов при дверях центрального открывания должен быть расположен справа от входа в кабину

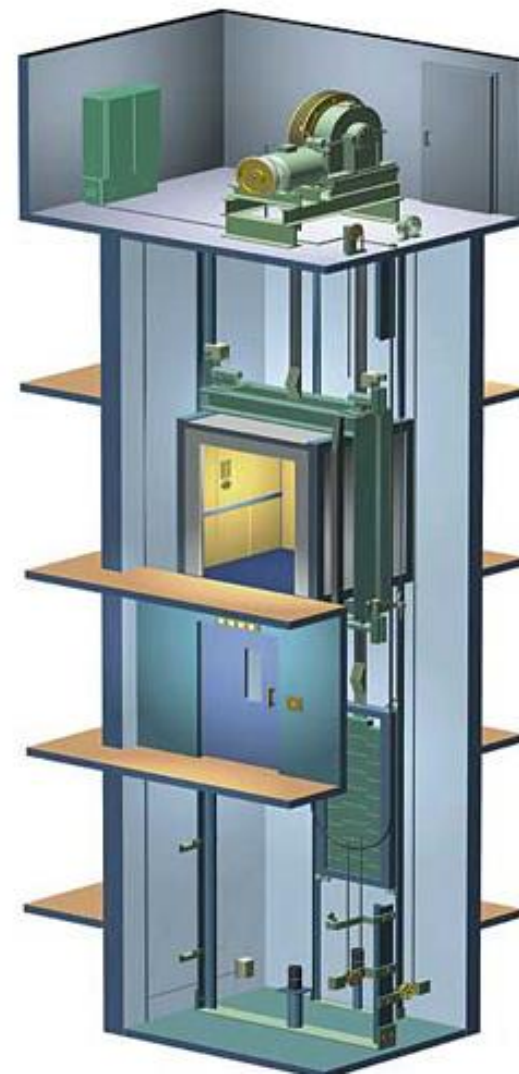
ОБОРУДОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИФТОВ

Шахта лифта должна быть отделена от примыкающих к ней площадок и лестниц, на которых могут находиться люди или оборудование:

- стенами, полом и перекрытием или
- расстоянием, достаточным для обеспечения безопасности.

Кабина, противовес лифта и уравновешивающее устройство кабины должны находиться в одной шахте. Проемы в стенах шахты лифта должны быть оборудованы сплошными дверями.

Двери шахты лифта должны отвечать требованиям норм, относящимся к пожарной безопасности соответствующего здания или сооружения.



ОБОРУДОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИФТОВ

Движение кабины, противовеса или уравнивающего устройства кабины должно осуществляться по жестким направляющим.

Направляющие, их крепления и соединения должны быть рассчитаны на нагрузки, возникающие при рабочем режиме лифта и при его испытаниях.

На лифтах допускается применять лебедки:

- со шкивом или барабаном трения с использованием канатов или ремней;
- барабанные с канатами;
- со звездочкой и цепью (цепями).

Лебедка и элементы ее крепления должны быть рассчитаны на нагрузки, возникающие в процессе эксплуатации и испытаний лифта. Барабанная лебедка или лебедка со звездочкой дополнительно должна быть рассчитана на нагрузки, возникающие при посадке кабины на буфер, расположенный в верхней части шахты.

ОБОРУДОВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИФТОВ

Кабина лифта должна быть рассчитана на нагрузки, возникающие при рабочем режиме и испытаниях лифта.

Кабина лифта, допускающая транспортирование людей, должна иметь сплошные стены, пол, потолочное перекрытие (крышу) и входные проемы для доступа пользователей и/или грузов.

В потолочном перекрытии (крыше) допускаются проемы для аварийных люков и в стенах кабины для аварийных дверей.

Ловители должны останавливать и удерживать на направляющих (даже в случае обрыва подвески) движущуюся вниз кабину с номинальным грузом (противовес или уравновешивающее устройство кабины) при их включении от действия ограничителя скорости на скорости его срабатывания.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИФТОВ

До ввода лифта в эксплуатацию владелец лифта:

- обеспечивает выполнение мероприятий для соблюдения требований, установленных пунктами 3.1, 3.2 статьи 4 ТР ТС 011/2011;
- проверяет наличие и комплектность сопроводительной документации, установленную разделом 3 статьи 3 ТР ТС 011/2011;
- обеспечивает заключение договора страхования гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для ввода лифта в эксплуатацию владелец лифта организует **комиссию в следующем составе:**

- председатель комиссии - уполномоченный представитель владельца лифта;

члены комиссии:

- уполномоченный представитель организации, смонтировавшей лифт;
- уполномоченный представитель специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта (при наличии договора).

Результаты работы комиссии отражаются в акте приемки лифта в эксплуатацию. Владелец лифта на основании положительных результатов работы комиссии принимает решение о вводе лифта в эксплуатацию. Решение о вводе лифта в эксплуатацию с указанием даты ввода вносится в паспорт лифта уполномоченным представителем владельца.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИФТОВ

В период назначенного срока службы должны выполняться следующие условия:

- обеспечение сохранности лифтового оборудования и использование лифта только по назначению в течение всего срока эксплуатации;
- обеспечение условий эксплуатации в помещениях с размещенным оборудованием лифта, предусмотренных документацией изготовителя лифта;
- исключение хранения в помещениях с размещенным оборудованием лифта посторонних предметов, не имеющих отношения к обеспечению эксплуатации лифтов;
- обеспечение возможности беспрепятственного и безопасного подхода (доступа) обслуживающего персонала к помещениям с размещенным оборудованием лифта, в том числе освещения подходов, проходов;
- исключение доступа в помещения с размещенным оборудованием лифта посторонних лиц;
- обеспечение организации хранения, учета и выдачи ключей от помещений с размещенным оборудованием лифта;
- обеспечение организации хранения технической документации, в том числе паспорта лифта и внесения в него необходимых сведений;
- обеспечение соответствующего уровня освещенности этажных площадок и помещений с размещенным оборудованием лифта по ГОСТ Р 53780;
- наличие "Правил пользования лифтом" в кабине лифта и (или) на основном посадочном этаже;
- наличие в кабине лифта и (или) на основном посадочном этаже информации для связи с обслуживающим персоналом или диспетчерской службой;

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИФТОВ

В период назначенного срока службы должны выполняться следующие условия:

- обеспечение двусторонней переговорной связи из кабины лифта с местом нахождения обслуживающего персонала (диспетчерская, аварийно-диспетчерская служба и т.п.);
- исключение использования лифта для транспортирования строительных материалов и грузов при выполнении строительных и отделочных работ в помещениях зданий и сооружений без выполнения мероприятий по предотвращению повреждения оборудования лифта.

Владелец для обеспечения условий безопасной эксплуатации лифта, предусмотренных руководством (инструкцией) по эксплуатации изготовителя, может привлечь по договору организацию, оказывающую соответствующие услуги.

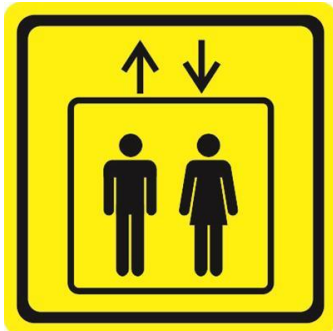
Система планово-предупредительных ремонтов лифтов включает в себя:

- осмотр или контроль за состоянием оборудования лифта посредством устройства диспетчерского контроля;
- техническое обслуживание;
- аварийно-техническое обслуживание;
- систему восстановления ресурса лифта, состоящую из капитального ремонта (замены оборудования) и (или) модернизации (как в процессе эксплуатации лифта, так и по истечении назначенного срока службы).

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА ЛИФТОВ

Осмотр или контроль за состоянием оборудования лифта посредством устройства диспетчерского контроля

Осмотр лифта выполняет лифтер или электромеханик по лифтам в соответствии с руководством (инструкцией) по эксплуатации изготовителя и перечнем типовых проверок по ГОСТ Р В ходе осмотра осуществляются проверка функционирования лифта, а также проверка исправности оборудования (если эти проверки не включены в перечень работ организации по техническому обслуживанию):



- дверей шахты;
- сигнальных устройств;
- кнопок вызова на этажах;
- кнопок приказов в кабине;
- устройства контроля дверного проема;
- двусторонней переговорной связи;
- оборудования освещения кабины;
- устройства реверса дверей лифта;
- информационных знаков.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА ЛИФТОВ

Осмотр лифта, подключенного к устройству диспетчерского контроля, выполняет электромеханик по лифтам с периодичностью, установленной изготовителем в руководстве (инструкции) по эксплуатации, или ежемесячно при проведении технического обслуживания лифта. Контроль за работой лифта посредством устройства диспетчерского контроля осуществляет диспетчер с пульта системы диспетчерского контроля в соответствии с документацией по эксплуатации данной системы диспетчерского контроля. Виды, состав и периодичность работ по техническому обслуживанию лифтов устанавливаются изготовителем в руководстве (инструкции) по эксплуатации в соответствии с требованиями ГОСТ Р. При отсутствии информации изготовителя о видах, составе и периодичности работ по техническому обслуживанию лифтов устанавливается следующая **периодичность выполнения данных работ**:

- ежемесячное техническое обслуживание (ТО-1) – проводится не реже одного раза в месяц;
- квартальное техническое обслуживание (ТО-3) - проводится не реже одного раза в три месяца;
- полугодовое техническое обслуживание (ТО-6) - проводится не реже одного раза в шесть месяцев;
- годовое техническое обслуживание (ТО-12) - проводится не реже одного раза в двенадцать месяцев.

Специализированная организация для осуществления работ по техническому обслуживанию лифтов **разрабатывает**:

- регламентирующие документы;
- стандарты предприятия;
- инструкции, руководства по техническому обслуживанию лифтов.

Данные документы должны содержать виды, периодичность и состав работ, безопасные методы их выполнения, применяемый инструмент и приспособления, технические требования к оборудованию и узлам по ГОСТ Р

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА ЛИФТОВ

Аварийно-техническое обслуживание лифтов проводится аварийной службой специализированной организации. Аварийно-техническое обслуживание предусматривает проведение работ по:

- безопасной эвакуации пассажиров из кабин остановившихся лифтов;
- устранению неисправностей лифта, оборудования системы диспетчерского контроля (при наличии).

Устранение неисправностей, связанных с механическими повреждениями объекта, НЕ ВХОДИТ в аварийно-техническое обслуживание объекта

Время эвакуации пассажиров из кабины остановившегося лифта не должно превышать 30 мин с момента поступления информации в аварийную службу специализированной организации.

Срок устранения неисправностей оборудования лифтов, эксплуатирующихся в жилищном фонде, не должен превышать 1 сут.

ВНЕПЛАНОВЫЙ (аварийный) **РЕМОНТ** (работы капитального характера) выполняется в целях восстановления работоспособности лифта, вышедшего из строя в результате затопления, пожара, вандальных действий или иных чрезвычайных ситуаций.

ВНЕПЛАНОВЫЙ (аварийный) **РЕМОНТ** (работы капитального характера) в состав системы планово- предупредительных ремонтов не входит.

При **КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ** лифтов проводятся ремонт или замена узлов, элементов узлов, механизмов и оборудования, выработавших свой ресурс или близких к его выработке с последующей регулировкой, а также поврежденных узлов, элементов узлов, механизмов и оборудования.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА ЛИФТОВ

После проведения **КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА** лифтов проводятся проверка функционирования вновь установленных, отремонтированных узлов и проверка функционирования лифта во всех режимах, предусмотренных руководством (инструкцией) по эксплуатации.

В случаях, предусмотренных ГОСТ Р 53783, проводят техническое освидетельствование лифта. В случае замены системы управления лифта, шкафа управления, жгутов электропроводки также проводятся электроизмерительные и пусконаладочные работы.

В состав работ, выполняемых при капитальном ремонте лифта (работ капитального характера), входят ремонт или замена одного или нескольких узлов.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЛИФТА не входит в состав работ по техническому обслуживанию лифта и проводится специализированной организацией, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт этих лифтов по отдельным договорам.

Проведение капитального ремонта лифта допускается осуществлять по фактическому состоянию оборудования, исходя из интенсивности использования, условий эксплуатации и результатов оценки соответствия лифта.

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА лифта должен планироваться владельцем лифта совместно со специализированной организацией, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт данного лифта.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО РАССЛЕДОВАНИЯ ПРИЧИН АВАРИЙ

Порядок проведения технического расследования причин аварий, в том числе установление факта аварии и оформление акта о причинах и об обстоятельствах аварии на опасных объектах – лифтах **устанавливают «Правила проведения технического расследования причин аварий на опасных объектах - лифтах, подъемных платформах для инвалидов, пассажирских конвейерах (движущихся пешеходных дорожках), эскалаторах (за исключением эскалаторов в метрополитенах)»**, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2014 г. 848.

Под АВАРИЕЙ понимается повреждение или разрушение сооружений, технических устройств, применяемых на опасном объекте, включая технические устройства, расположенные на посадочных, этажных площадках и во вспомогательных помещениях (шахтах, прямках, машинных и блочных помещениях), отказ или повреждение технических устройств и отклонение от режима технологического процесса, которые возникли при эксплуатации опасного объекта и повлекли причинение вреда потерпевшим. Факт аварии устанавливается в ходе проведения технического расследования причин аварии на опасном объекте, результаты которого оформляются актом о причинах и об обстоятельствах аварии на опасном объекте.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО РАССЛЕДОВАНИЯ ПРИЧИН АВАРИЙ

Техническое расследование причин аварии на опасном объекте включает в себя установление и документальное фиксирование причин и обстоятельств аварии, определение наличия потерпевших, а также причиненного им вреда в результате аварии, установление лиц, ответственных за причинение потерпевшим вреда и разработка мероприятий по предупреждению возникновения аварий. К материалам технического расследования причин аварии на опасном объекте относятся акт о причинах и об обстоятельствах аварии на опасном объекте и прилагаемые к нему документы об обстоятельствах и причинах аварии на опасном объекте, оформленные по результатам проведенного технического расследования причин аварии.

В случае возникновения аварии владелец опасного объекта **в течение 24 часов** направляет в территориальный орган Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по месту нахождения опасного объекта извещение об аварии на опасном объекте в соответствии с формой, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 471 от 14.11.2016 г., а также информирует об аварии на опасном объекте органы внутренних дел (полицию) и следственные органы Следственного комитета Российской Федерации. При возникновении аварии на опасном объекте владелец опасного объекта принимает меры по сохранению обстановки на месте аварии, за исключением случаев, когда необходимо принять неотложные меры по ликвидации аварии на опасном объекте и (или) сохранению жизни и здоровья людей.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО РАССЛЕДОВАНИЯ ПРИЧИН АВАРИЙ

При наличии на опасном объекте систем видеонаблюдения владелец опасного объекта принимает меры по сохранению имеющихся фото- и видеоматериалов и передает их председателю комиссии по техническому расследованию причин аварии на опасном объекте для приобщения к материалам расследования.

По каждому факту возникновения аварии на опасном объекте осуществляется техническое расследование причин аварии на опасном объекте.

В случае аварии на опасном объекте с причинением вреда жизни, здоровью потерпевших территориальный орган Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору **в течение 24 часов** после получения извещения об аварии на опасном объекте от владельца опасного объекта издает приказ о проведении технического расследования причин аварии на опасном объекте и создании комиссии по техническому расследованию причин аварии на опасном объекте, определяет состав указанной комиссии.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО РАССЛЕДОВАНИЯ ПРИЧИН АВАРИЙ

В случае аварии на опасном объекте с причинением вреда только имуществу потерпевших техническое расследование причин аварии на опасном объекте производится владельцем опасного объекта.

Владелец опасного объекта **в течение 24 часов** принимает решение о проведении технического расследования причин аварии на опасном объекте и создании комиссии по техническому расследованию причин аварии на опасном объекте и определяет состав указанной комиссии.

Техническое расследование причин аварии на опасном объекте проводится **в течение 15 рабочих дней** со дня издания приказа (принятия решения) о создании комиссии.

В зависимости от характера аварии на опасном объекте, необходимости проведения дополнительных исследований и экспертиз, получения медицинских и иных документов и заключений, а также при возникновении обстоятельств, объективно препятствующих завершению технического расследования причин аварии на опасном объекте в установленные сроки, по решению председателя комиссии срок расследования может быть продлен, но **не более чем на 15 рабочих дней**.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО РАССЛЕДОВАНИЯ ПРИЧИН АВАРИЙ

Результаты технического расследования причин аварии на опасном объекте комиссии оформляют актом о причинах и об обстоятельствах аварии на опасном объекте в соответствии с формой, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 471 от 14.11.2016 г.

Председатели комиссий **в течение 3 дней** после подписания акта о причинах и об обстоятельствах аварии на опасном объекте направляют заверенную его копию в адрес Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, каждому члену комиссии, а также в адрес потерпевших или их законных представителей.

4. Охрана труда и пожарная безопасность

Проверяется :

- исправность освещения шахты, кабины и площадок всех этажей, на которых останавливается кабина при работе лифта;
- состояние ограждений шахты и кабин;
- исправность световой и звуковой сигнализации;
- наличие правил пользования лифтом;
- исправность автоматических замков, запирающих двери шахты, дверных и подпольных контактов (если эта проверка не возложена на электромонтера).
- не допускать перегрузки лифта;

ОХРАНА ТРУДА И ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

В аварийных ситуациях

1. При возникновении возгорания немедленно отключить машину, обесточить электросеть, за исключением осветительной сети. Сообщить о пожаре .
2. При всех обнаруженных недостатках во время осмотра лифтер обязан обесточить лифт, вывесить плакат «Лифт не работает».
3. При случайной остановке кабины между этажами из-за неисправности дается аварийный сигнал и ожидается прихода электромеханика.
4. Необходимо обесточить лифт и сообщить администрации при следующих неисправностях:
 - при пуске лифта кабина движется с открытыми дверями шахты;
 - перегорела сигнальная лампочка;
 - дверь шахты открывается снаружи при отсутствии кабины на данном этаже;
 - замечены случаи самопроизвольного движения кабины;
 - если кабина вместо того, чтобы идти вверх, идет вниз или наоборот;
 - кабина (при кнопочном управлении) автоматически не останавливается на крайних этажах;
 - плохое состояние электрической изоляции проводки или электрической аппаратуры лифта;
 - неисправна кнопка "Стоп";
 - замечены такие неисправности лифта как: необычный шум, стук, скрип, рывки и толчки во время движения кабины, обрыв каната, выход противовеса из направляющих, неточность остановки кабины у этажных площадок, а также при неисправностях ограждения шахты или ее освещения.
 - При несчастном случае необходимо в первую очередь освободить пострадавшего от травмирующего фактора. При освобождении пострадавшего от действия электрического тока следите за тем, чтобы самому не оказаться в контакте с токоведущей частью и под напряжением тока.